

Lage energiecertificaat (voor 2014)

Wat is laagenergie? In de media en de commerciële wereld wordt er vaak gegoocheld met K- en E-peilen. Alsof die getallen u garanties zouden geven op een energiezuinig gebouw. Niets is minder waar. Om u te behoeden voor een foute investeringsvolgorde ontwikkelde PHP een specifiek certificatiekader voor laagenergiewoningen dat gebaseerd is op de vroegere wettelijke federale definitie van laagenergie. Dit is zeker een goed kader voor mensen die passiefbouw te ambitieus achten voor hun (renovatie-)project.

De eisen om een laagenergie-certificaat te bekomen zijn:

1. De netto energiebehoefte voor verwarming is maximaal 30kWh/m².jaar
2. De temperatuuroverschrijdingsfrequentie boven 25°C bedraagt maximaal 5%.

Er is geen expliciete luchtdichtheidseis. Wel dient men de vooropgestelde n50-waarde aan te tonen aan de hand van een meetrapport dat voldoet aan de wettelijk vereisten.

De randvoorwaarden die men dient te hanteren bij de PHPP-berekening van een lage energiewoning zijn exact dezelfde als voor het verkrijgen van een passiefhuis-certificaat.