

Home » Passiefscholen » Bouwfases

Oplevering & certificatie

View Bewerken

Het **Besluit** van de Vlaamse Regering tot regeling van een aantal aangelegenheden ter uitvoering van het decreet van 7 december 2007 betreffende energieprestaties in scholen stelt dat GO! en AGIO een externe instelling zal aanstellen die zal instaan voor de kwaliteitscontrole van de piloot passiefscholen in Vlaanderen en het uitreiken van de kwaliteitsverklaring.

Op 30 mei 2011 werd het Passieffhuis-Platform aangesteld AGIO en het GO! schreven hiervoor een dienstenopdracht uit die twee grote taken omvat:

- enerzijds het uitvoeren, op bestelling door AGIO, van een controle van de studies en werken voor de bouw van de geselecteerde passiefscholen met als uiteindelijk doel, het afleveren van een kwaliteitsverklaring waaruit blijkt of er al dan niet voldaan is aan de passiefstandaardcriteria (zoals bepaald in het decreet betreffende energieprestaties in scholen).
- anderzijds vraagt de Vlaamse Regering dat de energieprestaties in deze scholen en het effect van de passiefstandaard op de energieboekhouding en het globale energieverbruik worden in kaart gebracht. Aangezien deze prestaties niet enkel verband houden met een doordacht ontwerp en een goede uitvoering maar ook met een bewust dagelijks gebruik en beheer van het schoolgebouw (en zijn technische installaties) omvat de kwaliteitscontrole tevens een jaarlijkse controle en rapportering na ingebruikname, en dit over een periode van 2 jaar.

De kwaliteitsverklaarder volgt het project dus op van de start tot twee jaar na ingebruikname, door middel van een stapsgewijze controle die een nazicht voorziet in de volgende fases.

- adviesgesprek bij voorontwerp
- controle van het uitvoeringsdossier voor aanbesteding
- controle van de luchtdichtheidstest en controle van deskundige uitvoering
- controle "As-built"-dossier
- controle na ingebruikname

Per fase dient het bouwteam de noodzakelijke documenten ter nazicht aan te leveren aan de kwaliteitsverklaarder. Een checklist van deze documenten vindt u terug op het [portaal van de kwaliteitsverklaarder](#).

De opdracht omvat **geen**:

- studie van de passiefstandaard voor de specifieke projecten
- systematische begeleiding van de ontwerpteams voor de specifieke projecten
- wekelijkse werfcontrole of controle van de uitvoering van de werken
- systematische aanwezigheid bij de werfvergaderingen of proefopstellingen

Passiefscholen

Overzicht van de scholen

Nieuws

Studie randvoorwaarden

Bouwfases

Vorbereidende fase

Aanstellen architecten & studiebureaus

Voorontwerp & definitief ontwerp

Uitvoeringsdossier & aanbesteding van werken

Werk

Oplevering & certificatie

Ingebruikname - nazorg - monitoring

Communicatie

Kalender

« augustus »						
M	T	W	T	F	S	S
	1	2	3	4	5	6
	8	9	10	11	12	13
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

Partners

- Steunpunt Duurzaam Bouwen
- Infrax
- KAMP C
- Bond Beter Leefmilieu
- Passieffhuis-Platform vzw
- ZonneWinDT vzw
- Milieu Advies Winkel
- Dialoog vzw